

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Pod sídlištěm 1800/9, 182 14 Praha 8

tel.: 284041111, fax: 284042022, e-mail: kp.praha@cuzk.cz, ID dat. schránky: 6cwid5c

1. **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69 797 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
2. **Stodůlky K Zahrádkám 1007-1009 – bytové družstvo**, IČ: 267 47 481, se sídlem K zahrádkám 1007/31, Stodůlky, 155 00 Praha 5

sp. zn. V-74515/2022-101-5

V Praze dne 19.01.2023

vyřizuje: Mgr. Vladislav Drábek, e-mail: vladislav.drabek@cuzk.cz, tel. č. 284042086

Věc: Vyrozumění

Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, věcně příslušnému podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušnému podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, byl k okamžiku 29.12.2022 08:59:35 doručen návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle Kupní smlouvy č. UZSVM/A/61223/2022-HMU2 ze dne 20.12.2022, který jako navrhovatelé podali tito účastníci:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69 797 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Stodůlky K Zahrádkám 1007-1009 – bytové družstvo, IČ: 267 47 481, se sídlem K zahrádkám 1007/31, Stodůlky, 155 00 Praha 5

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha přezkoumal náležitosti podání podle ust. § 45 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), s přihlédnutím ke zvláštní úpravě obsažené v ust. § 14 odst. 1 a ust. § 15 odst. 1 v souladu s ust. § 37 odst. 1 písm. e) v návaznosti na ust. § 39 písm. c) zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a na podkladě doložených skutečností zjistil, že stavba č. p. 1009, se způsobem využití byt. dům, byla dosud evidována na více parcelách, a to na parcele č. 2010/66, zastavěná plocha a nádvoří a na parcele č. 2010/209, zastavěná plocha a nádvoří.

Stavba může být evidována na více parcelách pouze, pokud je postavena na pozemcích s různými údaji o právech nebo část stavby zasahuje do pozemku s druhem pozemku vodní plocha nebo do pozemku určenému pro plnění funkcí lesa nebo stavbou prochází hranice katastrálních území.

Vzhledem k tomu, že provedením vkladu v tomto vkladovém řízení dojde ke sjednocení vlastnictví obou shora uvedených pozemků pod stavbou, sloučil katastrální úřad obě parcely i bez návrhu vlastníka.

Pro tuto potřebu vyhotovil katastrální úřad neměřický záznam podle ust. § 78 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění. Neměřickým záznamem č. PM-141/2023 byly sloučeny obě parcely č. 2010/66 (188 m²) a 2010/209 (74 m²) do jediné, a to do parcely č. 2010/66 s větší výměrou.

Nově tak bude evidována na listu vlastnictví č. 1846, katastrální území Stodůlky, parcela č. 2010/66 (262 m²), jejíž součástí je stavba, č. p. 1009, byt. dům.

Toto vyrozumění se posílá spolu s Vyrozuměním o provedení vkladu.

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
Mgr. Vladislav Drábek, odborný rada PO2

Za správnost vyhotovení: Třetina Lukáš.